**奋积向上 余见未来**

**—招商积余2025届校园招聘简介**

招商局积余产业运营服务股份有限公司（简称“招商积余”，下称“公司”），是招商局集团旗下从事物业资产管理与服务的平台企业，中国物业管理协会副会长单位，是A股物业管理龙头企业，股票代码001914。获评2024中国物业服务企业综合实力TOP3，2024中国公建物业服务力TOP1、2024中国学校物业服务力TOP2、2024物业服务力百强企业TOP4等，2022年2月24日，公司获得国资委批复入选国企改革“双百行动”。

公司明确“12347”发展战略，致力于成为中国领先的物业资产管理运营商，以“大物业”+“大资管”为核心主业，坚持轻型化、规模化、科技化和市场化的“四化”发展原则，构建“向善、向上”的企业文化，打造“沃土云林”综合性云科技平台型商业模式，深耕三大业务：基础物业服务，到家汇商城云平台增值服务以及综合设施运营、建筑智能化、电梯安装维保、二手房租售、洗护服务、康养服务、团餐等专业增值服务，同时开拓以商业运营、持有物业出租及经营为主的资产管理业务，为客户提供全业态、全价值链、全场景的综合解决方案。

2023年，公司实现营业收入156.27亿元，较上年同期增长20%，其中，物业管理业务实现营业收入147.58亿元，较上年同期增长18.03%，归属于上市公司股东的净利润7.36亿元，较上年同期增长23.96%；截至2023年12月底，招商积余归属于上市公司股东的净资产为97.59亿元。

**一、招聘岗位及人数（3类岗位招聘300人）**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **岗位** | **招聘**  **人数** | **专业要求** | **工作地点** |
| 项目  管理岗 | 220人 | 工商管理、工程管理、社会工作、社会学、物业管理、公共事业管理、酒店管理、电气工程及其自动化、给排水科学与工程、消防工程、建筑环境与设备工程、安全工程、土木工程、风景园林、园艺等专业优先 | 北京、天津、济南、西安、郑州、成都、昆明、重庆、贵阳、武汉、南京、苏州、上海、杭州、南昌、厦门、福州、珠海、佛山、东莞、长沙、衡阳、广州、深圳、合肥 |
| 工程  管理岗 | 50人 | 电气工程及其自动化、自动化、热能与动力工程、给排水科学与工程、消防工程、建筑环境与设备工程等相关专业优先 | 南京、苏州、佛山、三亚、上海、深圳、昆明、成都、天津、杭州、宁德、宜宾、广州、北京 |
| 品质  管理岗 | 30人 | 物业管理、工商管理、工程管理、心理学、法律相关专业优先 | 深圳、南京 |

**二、招聘岗位要求**

1、本科及本科以上学历；

2、学习成绩优良，中共党员（含预备党员）或担任学生干部优先考虑；

3、有强烈的事业心，善于思考，有较好的语言和文字表达能力，有一定的组织协调能力和发展潜力；

4、品行端正，认同招商积余企业文化和价值观，愿意并能够接受在基层学习和工作的考验。

**三、福利待遇**

1、5天工作制；

2、提供住宿或住宿补贴（2年）、工作餐或餐补；

3、各类社会保险及住房公积金；

4、丰富的员工福利项目。

**四、晋升通道**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **类别** | **0-半年** | **半年-2年** | **2-3年** | **3-5年** | **5-8年** | **8年以上** |
| 项目管理通道 | 见习项目主管 | 项目主管 | 项目经理助理 | 项目副经理/项目经理 | 项目经理  /项目总监 | 业务单位  班子成员 |
| 职能管理通道 | 见习职能专员 | 专员 | 高级  专员 | 专业经理/高级专业经理 | 资深专业经理/部门负责人 |

**五、招聘流程**

1、网申

2、宣讲会

3、一面（无领导小组面试）

4、综合面（结构化面试）

5、线上测评

6、签约座谈与offer

**六、简历投递方式：**

1、PC端：http://cmpo.zhiye.com，选择校园招聘。

2、移动端: http://cmpo.m.zhiye.com/jy/index.html，选择校园招聘。



**七、联系方式**

联系电话：0755-83287103

邮箱：zhangguoqiang2@cmhk.com

联系人：张先生

公司网站：www.cmpo1914.com

公司地址：深圳市南山区招商街道招商积余大厦15A